

**Indicatieprijzen voor uitvoeren werkzaamheden**

Wanneer u een woning huurt bent u verplicht onderhoudswerkzaamheden uit te voeren. Dit is wettelijk geregeld in het 'Besluit kleine herstellingen'.

Wanneer u gaat verhuizen, dient u de woning schoon, heel en veilig achter te laten. Bij de vooropname bespreekt de opzichter samen met u de werkzaamheden welke door u uitgevoerd dienen te worden. Bij de eindopname worden de gemaakte afspraken doorgenomen.

Als bij de eindopname niet alle afgesproken werkzaamheden zijn uitgevoerd, dan doet Servatius deze op uw kosten. Deze kosten worden verrekend bij de eindafrekening.

Onderstaande prijzen zijn richtprijzen, om u een indicatie te geven. De werkelijke kosten die u aan ons betaalt, kunnen hiervan afwijken.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Schoonmaak** | **Eenheid** | **Bedrag** |
| Woning poetsen | woning | € 415,00 |
| Stickers/folie verwijderen | per stuk | € 8,00 |
| Raamdecoratie (gordijnven) verwijderen | per stuk | € 33,00 |
|  |  |  |
| **Wanden / plafonds en vloeren** |  |  |
| Laminaat verwijderen | m2 | € 11,47 |
| Vloerbedekking met lijmresten verwijderen | m2 | € 45,00 |
| Gaten dichten | woning | € 106,00 |
| Behang verwijderen | m2 | € 9,00 |
| Schilderen wanden/plafond | m2 | € 19,00 |
| Schilderen kozijnen/deuren | per stuk | € 97,00 |
|  |  |  |
| **Elektra** |  |  |
| Verlichting verwijderen | per stuk | € 17,00 |
| Schakelaar vernieuwen (dubbel) | per stuk | € 79,00 |
| Schakelaar vernieuwen (enkel) | per stuk | € 30,00 |
| Trekschakelaar vernieuwen | per stuk | € 60,00 |
|  |  |  |
| **Keuken** |  |  |
| Aanrechtblad vernieuwen (2,1 meter) | 2,1 meter | € 661,00 |
|  |  |  |
| **Tuin** |  |  |
| Boom verwijderen | per stuk | € 750,00 |
|  |  |  |
| **Hang- en sluitwerk** |  |  |
| Gecertificeerde sleutel/handzender/druppel leveren | per stuk | € 39,00 |